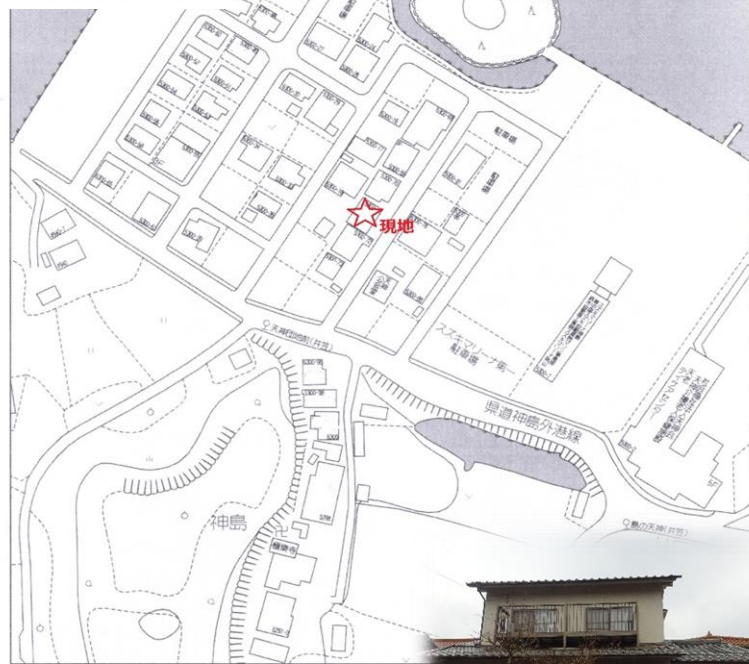


# 神島 戸建て リフォーム済! 広々 4LDK



物件種目	<b>貸一戸建住宅</b>		
最寄駅	JR山陽本線笠岡駅		
間取タイプ	4LDK		
賃貸条件	賃料	<b>60,000円</b>	
	一時金等	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月	
所在地	岡山県笠岡市神島字西砂5300-71		
	土地面積: 165.28㎡(約50坪)		
交通	JR笠岡駅より徒歩約50分・車15分		
	神島天神団地前バス停徒歩1分		
建物	建物名	神島 山足邸	
	構造・規模	木造瓦葺 二階建 階部分	
	使用部分面積	99.36㎡ (30.06坪)	
	間取内訳	LDK10.5・和6・和10・和6・和6・浴室・洗面室・トイレ	
築年月	昭和55年12月	契約期間	2年
管理費等	込		
駐車場	2台込(普通車・軽四)		
現況	空室	入居日	
本体設備	電気・水道・合併浄化槽・プロパンガス		
各戸設備	ウォシュレットトイレ・照明付・CATV笠岡放送維持費込		
保険	20,000円/2年		
備考	保証会社加入要(初回保証料:賃料の30%~)		
	浄化槽の管理は借主負担 自治会に入会のこと 学区:神内小・笠岡東中		
会員番号		物件番号	b0033

## ☆初期費用(概算)

※概算なので、入居時期・各プラン・条件により費用が変わる場合もあります。

敷金	120,000円
礼金	60,000円
前家賃	60,000円
仲介料	64,800円
家財保険	20,000円
初回保証料	18,000円
カギ交換料	0円
<b>合計</b>	<b>342,800円</b>

物件番号

岡山県知事免許(14)第 820 号

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

# 日東鋼業株式会社

TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037  
URL:http://nitto-k.net/ Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日:

物件所在