



※現況優先

☆初期費用(概算)

※概算なので、入居時期・各プラン・条件により費用が変わる場合があります。

敷金	110,000円
礼金	55,000円
前家賃	55,000円
仲介料	60,500円
家財保険	20,000円
初回保証料	27,500円
カギ交換料	13,200円
合計	341,200円



美の浜 2LDK



貸アパート

JR山陽本線笠岡駅

2LDK

賃料 **55,000 円**
一時金等 敷金2ヶ月・礼金1ヶ月

所在地	岡山県笠岡市横島621		
	学区: 中央小学校 笠岡東中学校		
交通	JR笠岡駅より2.54km 徒歩約31分		
建物	建物名	モンターニャ A・C棟	
	構造・規模	軽量鉄骨造	葺 2階建 階部分
	使用部分面積	48.93㎡	
	間取内訳	LDK・洗面室・浴室・トイレ・洋・和	
築年月	2001年2月	契約期間	2年
管理費等	込		
駐車場	1台込 2台目¥2,000		
現況		入居日	
本体設備	プロパンガス バス・トイレ別 エアコン1台		
各戸設備	ウォシュレットトイレ モニター付インターフォン 照明器具付		
保険	20,000円/2年		
備考	保証会社加入要(初回保証料:賃料の50%~) CATV維持費賃料に込		
会員番号		物件番号	b0064

物件番号

岡山県知事免許(15)第 820 号

日東鋼業株式会社

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037

URL:http://nitto-k.net/ Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日:

物件所在