



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

## ☆初期費用(概算)

※概算なので、入居時期・各プラン・条件 により費用が変わる場合もあります。

敷金 85,000円
礼金 170,000円
前家賃 85,000円
仲介料 93,500円
家財保険 20,000円
初回保証料 25,500円
カギ交換料 24,000円
合計 503,000円



Ī	物件種目	貸一戸建				
	最寄駅	JR山陽本線笠岡駅				
	間取 タイプ	6DK				
	賃貸条件	<sup>賃料</sup> <b>85,000</b> 円				
		-時 敷金1ケ月・礼金2ケ月				
ſ	=r	四山旧林四十4.4平时4.04				

所 在	岡山県笠岡市11番町11-21						
地	学区:中央小学校 笠岡東中学校						
交	,	JR笠	岡駅より1	. 51km	徒歩約18	分	
通	<u>а</u>						
	建物名						
建	構造∙規模			木造瓦葺	2階建	階部分	
物	使用部分面積		124.99m²(1F:74.83m²•2F:50.16m²)				
	間取	内訳	R DK・洗面室・浴室・トイレ・洋・和×			×5	
築-	≢月 199		D年(平成2年) 契約期間 2年				
管理	費等	込					
駐	車場	2台分	<del>}</del> 込				
現	況	賃貸中		入居日	令和2年2月中	中旬予定	
本体	設備 プロル		パンガス バス・	トイレ別			
各戸	設備						
保	険	20, 000円/2年					
		保証会社加入要(初回保証料:賃料の30%~)					
備	考						
会員番号				物件番号	b006	6	

物件番号

岡山県知事免許(14)第

0

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

日東鋼業株式会社

TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037 URL:http://nitto-k.net/ Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】 ■手 数 料 : 分かれ ■取引態様: 媒介 ■情報公開日: 物件所在