

# 富岡に6区画の分譲地が誕生 予約受付中！！ サイエンスホームの建築条件付



※イメージ図



伝統を科学する  
私たちが流す木の家

6号地 194.00㎡ (58.68坪)	5号地 191.77㎡ (58.01坪)	4号地 191.77㎡ (58.01坪)	3号地 191.77㎡ (58.01坪)	2号地 191.76㎡ (58.01坪)	1号地 194.01㎡ (58.69坪)
----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

区画	㎡ (坪)	坪単価	価格
1	194.01㎡ (58.69坪)	14.5万円	8,510,000円
2	191.76㎡ (58.01坪)	14.0万円	8,121,000円
3	191.77㎡ (58.01坪)	14.0万円	8,121,000円
4	191.77㎡ (58.01坪)	14.0万円	8,121,000円
5	191.77㎡ (58.01坪)	14.0万円	8,121,000円
6	194.00㎡ (58.68坪)	12.5万円	7,335,000円



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅</b>		
最寄駅	JR山陽本線笠岡駅		
土地面積	公簿	㎡	ほか 私道 面積
価格			3.3㎡ 単価

所在地	岡山県笠岡市富岡		
	中央小・笠岡東中		
交通	JR笠岡駅より徒歩約35分(約2.8km)		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			

地勢	平坦		
引渡条件	完成後引渡し		
現況	造成工事中	引渡日	2019.12月末予定
接道状況 (角地・間口)	南東側市道6m		

設備	上水道 下水道 電気		
備考	サイエンスホームの建築条件付 給水工事負担金132,000円 見積り納金3,500円と下水道受益者負担金500円/㎡別途必要。		

会員番号		物件番号	e0035
------	--	------	-------

物件番号

岡山県知事免許(14)第 820 号

日東鋼業株式会社

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2  
TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037  
URL:http://nitto-k.net/ Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】

- 手数料:
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日:

物件所在