



西側倉庫 東側倉庫

レオナ

ワークマン

各プランあり。ご相談受付ます。

プラン① 東側のみを倉庫として賃貸 110,000円(税込)  
 プラン② 全体を倉庫として賃貸 198,000円(税込)  
 プラン③ 東側のみを店舗・事務所等として賃貸 220,000円(税込)  
 プラン④ 全体を店舗・事務所等として賃貸 396,000円(税込)

※条件が合えば、現在の建物を壊しての新築も検討可能です。

物件種目	<b>貸倉庫・店舗・事務所</b>		
最寄駅	<b>JR山陽本線笠岡駅</b>		
賃貸条件	賃料	<b>110,000</b> 円(税込)~	
	一時金等	保証金3ヶ月 償却2ヶ月	
所在地	笠岡市笠岡507-68・507-78		
交通	JR笠岡駅より約1.1km 徒歩約13分		
建物	建物名		
	構造・規模	木・鉄骨造スレート葺 2階建	
使用部分面積	1F:344.91㎡・2F:332.47㎡	合計677.38㎡(約205坪)	
築年月	昭和35年	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	㎡	用途地域	準工業地域
駐車場	最大10台分有。月額3500円(税込)/台		
現況	空	引渡日	相談
接道状況	東側		
本体設備	電気		
本体設備			
備考	家賃保証会社加入要。		
	全保連...初回保証料は月額賃料の100%・年間保証料は月額賃料の10% 契約後、屋根と外壁は貸主にて補修予定。		
会員番号		物件番号	C0010

物件番号

岡山県知事免許(15)第 820 号

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

**日東鋼業株式会社**

TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037  
 URL:http://nitto-k.net/ Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】

- 手数料:
- 取引態様:
- 情報公開日:

物件所在
