

売地 金浦 146.72坪



物件種目：売地

最適用途：資材置場

最寄り駅：山陽本線笠岡駅

土地面積：公簿485.02㎡ (146.72坪)

価格：4,400,000円 (坪単価 30,000円)

所在地：笠岡市金浦346

交通：JR山陽本線笠岡駅より2.16km (徒歩約26分)

土地権利：所有権

地目：宅地

都市計画：未線引き

用途地域：第一種住居地域

建蔽率：60%

容積率：200%

他の制限：

地勢：平坦

引渡条件：現況渡し

現況：更地

引渡日：相談

幅員状況：幅員約3.8mの市道

42条2項道路

設備：上水道無(前面道路から引込可)

下水道受益者負担金済 公共マス有

備考：・宅地造成工事規制区域内

・土砂災害警戒区域内

・水路挟み地のため、建築の際は建築基準法第43条の認定申請手続きが必要。

・現在駐車場として賃貸中。

物件番号：e0066

岡山県知事免許(14)第820号

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

日東鋼業(株)不動産部

TEL：0865-63-3700 FAX：0865-63-4037

URL：http://nitto-knet/

Email：928@kuniya-net.com

■手数料：

■取引態様：

■情報公開日：