



## 笠岡駅前商店街



現地

### ☆初期費用(概算)

※概算なので、入居時期・各プラン・条件により費用が変わる場合もあります。

敷金	60,000円
礼金	120,000円
前家賃	66,000円
仲介料	66,000円
初回保証料	66,000円
合計	378,000円



物件種目	貸店舗・事務所
最寄駅	JR山陽本線笠岡駅
賃貸条件	賃料 60,000 円(税別) 一時金等 敷金1ヶ月 礼金2ヶ月

所在地	笠岡市中央町19-9		
交通	JR笠岡駅より約240m 徒歩約3分		
建物	建物名	日下店舗	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根 3階建 1階部分	
	使用部分面積	62.30㎡ (約18.85坪)	
築年月	1984年9月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	87.68㎡	用途地域	商業地域
駐車場	駐車場なし		
現況	空	引渡日	相談
接道状況	南側幅員約8mの公道		
本体設備	電気 上下水道		
本体設備	エアコン1台 トイレ新品		
備考	初回保証料は賃料100% 年間保証料は賃料の10%		
会員番号		物件番号	C0017

物件番号

岡山県知事免許(15)第 820 号

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

日東鋼業株式会社

TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037

URL:http://nitto-k.net/ Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在