



※現況優先

# 笠岡駅前商店街



現地



## ☆初期費用(概算)

※概算なので、入居時期・各プラン・条件により費用が変わる場合もあります。

敷 金	60,000円
礼 金	120,000円
前 家 賃	66,000円
仲 介 料	66,000円
初回保証料	66,000円
合 計	378,000円

物 件 種 目	貸店舗・事務所		
最 寄 駅	JR山陽本線笠岡駅		
賃 貸 条 件	賃料 60,000 円(税別) 一時金等 敷金1ヶ月 礼金2ヶ月		
所 在 地	笠岡市中央町19-9		
交 通	JR笠岡駅より約240m 徒歩約3分		
建 物	建物名	日下店舗	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根 3階建 1階部分	
	使用部分面積	62.30m <sup>2</sup> (約18.85坪)	
築年月	1984年9月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	87.68m <sup>2</sup>	用途地域	商業地域
駐車場	駐車場なし		
現況	空	引渡日	相談
接道状況	南側幅員約8mの公道		
本体設備	電気 上下水道		
本体設備	エアコン1台 トイレ新品		
備 考	初回保証料は賃料100% 年間保証料は賃料の10%		
会員番号		物件番号	C0017

物件番号

岡山県知事免許(15)第 820 号

〒714-0081 岡山県笠岡市笠岡5891-2

日東鋼業株式会社

TEL:0865-63-3700 FAX:0865-63-4037  
URL:<http://nitto-k.net/> Email:928@kuniya-net.com

【客付会社様へ】

- 手数料:
- 取引態様:
- 情報公開日:

物件所在